

築 浅 賃 貸 マ ン シ ョ ン

麻布Tino



都営大江戸線

「赤羽橋」 駅徒歩

5 分

東京メトロ日比谷線

「神谷町」 駅徒歩

8 分

☆赤羽橋駅から東京タワーを眺めながら帰れます
 ☆大通りから1本住宅街へ入る閑静な住環境に立地
 ☆ネットショッピングの必需品、宅配BOX完備♪

★1フロア1世帯につき、隣接住戸なし・眺望・通風ともに良好です

51.60㎡
 パルコニー
 洋室 5.3帖
 LDK 13.4帖
 洋室 6.1帖
 CL ホール SCL
 洗面室 浴室
 冷 洗

601号室
 2LDK
 月額賃料/
 管理費 / **305,000** 円
 専有面積 / 51.60㎡
 一 円

【物件概要】■所在地/東京都港区東麻布1-7-1■構造/RC8階建■築年月/2019年6月■現況/空家■入居時期/原状回復工事実施中■開口部方位/北西
 ■設備/モニター付きオートロック・防犯カメラ・エレベーター・宅配ボックス・浴室乾燥機・追焚・対面式キッチン・ガスコンロ(3口)温水洗浄機能付便座・他
 【賃貸条件】■敷金/1ヶ月■礼金/1ヶ月■契約期間/普通借家契約2年■更新料/新賃料の1ヶ月分■鍵交換料金/22,000円■火災保険に加入して頂きます
 (2年間・18,000円)■24時間サポート(16,500円/2年)
 ※弊社指定の家賃保証会社(有料)に加入して頂きます。月額支払い総賃料の40%(連帯保証人有)50%(連帯保証人無)・以後1年毎に10,000円
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。※現在駐輪場に空きはございません。

■角部屋・省エネLED照明あります
 ■雨に濡れずに利用可能なゴミ置場



東京都知事(2)第98512号

株式会社ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線ビル1F

TEL:03(6228)5070

FAX:03(6228)5072

Mail:info@zentrust.co.jp

https://www.zentrust.co.jp/

客付会社様へ

内見をご希望の際は
 事前にご連絡ください

■手数料

客付手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100	%
客付手数料 配分の割合	元付	%	客付	100	%

■取引態様:代理

定休日は直接担当者にお問合せください。新開(090-4053-3909)